

3 EINFAMILIENHÄUSER IN

2231 Strasshof a.d. Nordbahn, Sillerstraße 75

EINFAMILIENHAUS MIT GARTEN



Erstbezug Herbst 2020

Wohnfläche: 135,44 m²

Baujahr: 2019-20

Bauweise: Ziegelmassiv

HWB_{Ref,SK}: B (43,6 kWh/m²a)

f_{GEE} : A (0,74)

Belagsfertig

Provisionsfrei

Nordbahn - Nähe

Kaufpreis
€ 530.000,-



ECKDATEN

Garten

Terrasse, Balkon

Wärmepumpe

2 Autoabstellplätze

4 Zimmer

2 Bäder

Parkettböden

Fußbodenheizung

FERTIGSTELLUNG
HERBST 2020

PROVISIONSFREI
ZU KAUFEN

Anbieter

Freiimmobilien GmbH.

Wienerstraße 42a/1

2120 Wolkersdorf

Ihr Ansprechpartner

Alaadin Simsek

Tel: +43 664 881 92 409

www.freimmobilien.com

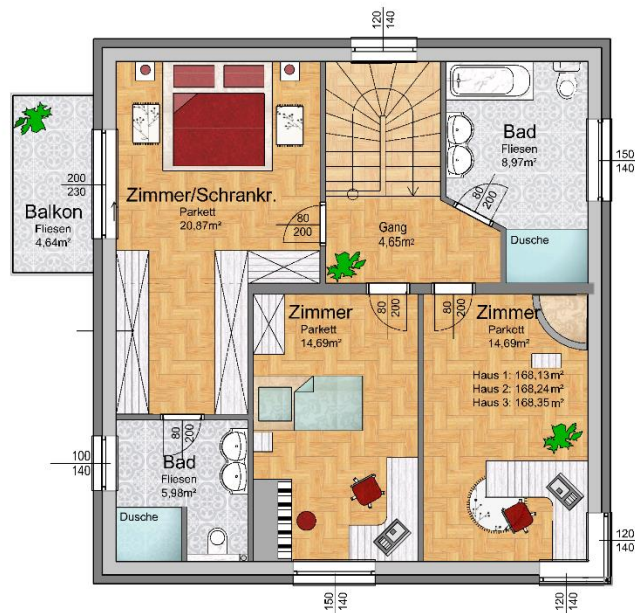
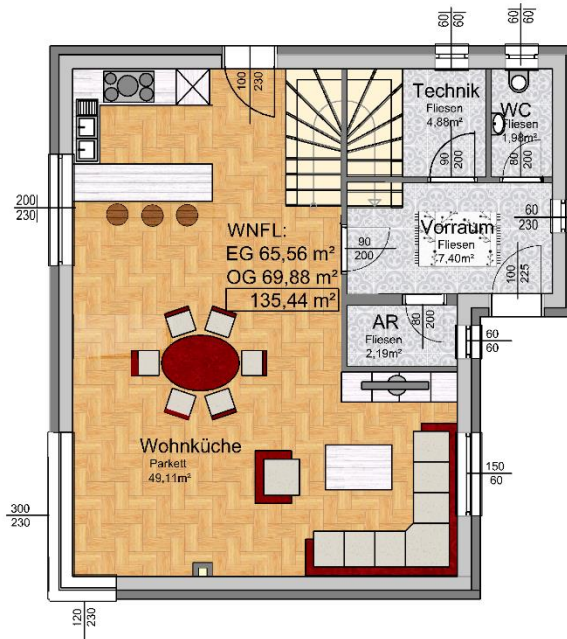
4-ZIMMER-EINFAMILIENHAUS 135,44 m²

Wohnnutzfläche: 135,44 m²

Terrasse: 17,99 m²

Garten: m²

Balkon: 4,64 m²



OBJEKTBE SCHREIBUNG:

In der Anlage entstehen 3 moderne, exquisite Einfamilienhäuser in Eigentum mit Terrasse, Balkon und Eigengarten.

LAGE:

Die Einfamilienhäuser befinden sich in unmittelbarer Umgebung zu einem Einkaufszentrum (12 Minuten zu Fuß)

Gute Verkehrsanbindung durch eine Bushaltestelle

Kindergarten ist 7 Autominuten entfernt. Grünlage mitten im Siedlungsgebiet Moderne Architektur Lichtdurchflutete Zimmer Ziegelmassivbau Großzügige Raumgestaltung

AUSSTATTUNG:

Die Häuser werden mit Fußbodenheizung, Parkettböden in den Zimmern und geschmackvollem keramischen Belag im Bad, WC und Vorraum ausgestattet. Die großzügigen Badezimmer mit Fenster werden je nach Wohnungstyp mit einer Runddusche mit Duschwand aus Glas und / oder einer Badewanne sowie einem Waschmaschinenanschluss versehen.

Die Autoabstellplätze befinden sich direkt am Grundstück.